

Obec Rozhanovce
Orgán územného plánovania
Ul. Slovenského Národného Povstania 48
044 42 Rozhanovce

V dňa

Vec:

Žiadosť o záväzné stanovisko orgánu územného plánovania podľa §24 v spojení s §40a, §40b a §40c zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov

Stavebník/Žiadateľ:

Meno, priezvisko (názov)

adresa (sídlo), tel. kontakt.....

zastúpený, tel. kontakt.....

Stavba:

Názov stavby:

.....

Stručný popis navrhovanej stavby s uvedením stavebných objektov:

.....

.....

.....

.....

účel stavby:

Miesto stavby:

Obec, ulica:

parcelné číslodruh pozemku (podľa LV).....

parcelné číslodruh pozemku (podľa LV).....

parcelné číslodruh pozemku (podľa LV).....

parcelné číslodruh pozemku (podľa LV).....

katastrálne územie.....

Svojim podpisom súhlasím so spracúvaním osobných údajov.

.....

meno a podpis stavebníka

Týmto udeľujem súhlas so spracovaním mojich vyššie uvedených osobných údajov prevádzkovateľovi Obci Rozhanovce podľa zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktoré uvádzam na účely konaní podľa zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v z.n.p. Súhlas so spracovaním osobných údajov platí do doby jeho písomného odvolania.

Zároveň beriem na vedomie, že práva dotknutej osoby sú upravené v § 22 až § 28 o ochrane osobných údajov.

Prílohy k žiadosti (podľa § 40c zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní)

1. Splnomocnenie v prípade zastupovania stavebníka.
2. Dokumentácia spracovaná oprávnenou osobou, ktorá bude obsahovať:
 - urbanistické začlenenie do územia,
 - jednoduchý situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej maky so zakreslením navrhovanej stavby a jej polohy s vyznačením väzieb na okolie (**zastavovací plán**) v 2 vyhotoveniach;
 - ak ide o návrh na vydanie záväzného stanoviska pre umiestnenie líniovej stavby alebo zvlášť rozsiahlej stavby s veľkým počtom účastníkov konania, alebo pre využitie územia, ak sa týka rozsiahleho územia, zastavovací plán tvorí situačný výkres súčasného stavu územia na podklade mapového podkladu v mierke 1:10 000 až 1:50 000 s vymedzením hraníc územia, ktoré je predmetom návrhu, a s vyznačením širších vzťahov k okoliu,
 - architektonické riešenie stavby, jej hmotové členenie,
 - vzhľad a pôdorysné usporiadanie stavby,
 - údaje o základnom stavebnotechnickom a konštrukčnom riešení stavby,
 - údaje o požiadavkách stavby na dopravné napojenie vrátane parkovania a návrh napojenia stavby na dopravné vybavenie územia a jestvujúce siete a zariadenia technického vybavenia.