



Obecné zastupiteľstvo v Rozhanovciach

U Z N E S E N I E č. 01/2022

z rokovania OZ Rozhanovce dňa 09.02.2022

OZ v zmysle ustanovení § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov

„schvaľuje“

v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, priamy predaj pozemku parcelu KN – „C“ č. p. 380/13, druh pozemku: záhrady o výmere 99 m² zapísaného na LV č. 748, okres Košice – okolie, obec Rozhanovce, katastrálne územie Rozhanovce, SNP 48, 044 42 Rozhanovce do vlastníctva Soni Mihaľákovéj, bytom Mierová č. 17, 044 42 Rozhanovce, za kúpnu cenu 27,54/m², vo výške spolu: 2 726,46 Eur, slovom (dvetisíc sedemsto dvadsaťšesť Eur 46 euro centov). Oddelený pozemok sa nachádza pri nehnuteľnosti vo vlastníctve fyzickej osoby.

Uvedený prevod sa realizuje priamym predajom ako majetko- právne vysporiadanie pozemku obce Rozhanovce, pozemok sa nachádza v intraviláne obce Rozhanovce a je pre obec vzhľadom k výmere a umiestneniu nevyužitelný. Na pozemku nie je možné budovať samostatne stojace stavby a žiadateľka sa o pozemok dlhodobo riadne stará a užíva ho.

Viktor Gazdačko

starosta

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva: 9

Hlasovanie:

Za: 6 (Ing. Matúš Adamčík, Mgr. Matúš Dugas, Ing. František Nosál, Ing. Marek Rabada, Ing. Milan Tóth, JUDr. Mgr. Lukáš Sekerák)

Proti: 0

Zdržal sa: 0



Obecné zastupiteľstvo v Rozhanovciach

U Z N E S E N I E č. 02/2022

z rokovania OZ Rozhanovce dňa 09.02.2022

OZ v zmysle ustanovení § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov

„schvaľuje“

v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, priamy predaj pozemku parcelu KN – „C“ č. p. 380/10, druh pozemku: záhrady o výmere 119 m² zapísaného na LV č. 748, okres Košice – okolie, obec Rozhanovce, katastrálne územie Rozhanovce, SNP 48, 044 42 Rozhanovce do vlastníctva Bohumil Ondruš, bytom Mierová č. 11, 044 42 Rozhanovce, za kúpnu cenu 27,54/m², vo výške spolu: 3 277,26 Eur, slovom (tritisícdeväťdesiat sedem Eur 26 euro centov). Oddelený pozemok sa nachádza pri nehnuteľnosti vo vlastníctve fyzickej osoby.

Uvedený prevod sa realizuje priamym predajom ako majetko- právne vysporiadanie pozemku obce Rozhanovce, pozemok sa nachádza v intraviláne obce Rozhanovce a je pre obec vzhľadom k výmere a umiestneniu nevyužitelný. Na pozemku nie je možné budovať samostatne stojace stavby a žiadateľ sa o pozemok dlhodobo riadne stará a užíva ho.

Viktor Gazdačko

starosta

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva: 9

Hlasovanie:

Za: 6 (Ing. Matúš Adamčík, Mgr. Matúš Dugas, Ing. František Nosál, Ing. Marek Rabada, Ing. Milan Tóth, JUDr. Mgr. Lukáš Sekerák)

Proti: 0

Zdržal sa: 0



Obecné zastupiteľstvo v Rozhanovciach

U Z N E S E N I E č. 03/2022

z rokovania OZ Rozhanovce dňa 09.02.2022

OZ v zmysle ustanovení § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov

„schvaľuje“

v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, priamy predaj pozemku parcelu KN – „C“ č. p. 380/9, druh pozemku: záhrady o výmere 115 m² zapísaného na LV č. 748, okres Košice – okolie, obec Rozhanovce, katastrálne územie Rozhanovce, SNP 48, 044 42 Rozhanovce do vlastníctva Jána Liptáka, bytom Mierová č. 468/9, 044 42 Rozhanovce, za kúpnu cenu 27,54/m², vo výške spolu: 3167,10 Eur, slovom (tritisícjedenstošesťdesiatšedem Eur 10 euro centov). Oddelený pozemok sa nachádza pri nehnuteľnosti vo vlastníctve fyzickej osoby.

Uvedený prevod sa realizuje priamym predajom ako majetko - právne vysporiadanie pozemku obce Rozhanovce, pozemok sa nachádza v intraviláne obce Rozhanovce a je pre obec vzhľadom k výmere a umiestneniu nevyužitelný. Na pozemku nie je možné budovať samostatne stojace stavby a žiadateľ sa o pozemok dlhodobo riadne stará a užíva ho.

Viktor Gazdačko

starosta

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva: 9

Hlasovanie:

Za: 6 (Ing. Matúš Adamčík, Mgr. Matúš Dugas, Ing. František Nosál, Ing. Marek Rabada, Ing. Milan Tóth, JUDr. Mgr. Lukáš Sekerák)

Proti: 0

Zdržal sa: 0



Obecné zastupiteľstvo v Rozhanovciach

U Z N E S E N I E č. 04/2022

z rokovania OZ Rozhanovce dňa 09.02.2022

OZ v zmysle ustanovení § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov

„schvaľuje zámer“

Odpredať pozemok obce Rozhanovce vedenom na LV č. 748, parcela č. „C“ KN č. p. 380/7, druh pozemku: záhrady, k. ú. Rozhanovce, obec Rozhanovce, okres Košice – okolie o výmere 71 m², v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov – priamym predajom.

Minimálna cena za predaj pozemku je 1 955,34 € t. j. (27,54 € za m²) pričom ide o stanovenú všeobecnú hodnotu pozemku podľa znaleckého posudku č. 147/2021/2021 vypracovaného znalcom Ing. Ján Pojezdala, zo dňa 24. 09. 2021.

Ostatné podmienky prevodu: Kupujúci znáša všetky náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku a náklady spojené s podaním kúpnej zmluvy na vklad do príslušného katastra nehnuteľností, náklady na vyhotovenie geometrického plánu.

Cenovú ponuku s navrhovanou cenou za prevod pozemku doručia záujemcovia na obecný úrad Rozhanovce najneskôr do 25. 02. 2022.

Viktor Gazdačko

starosta

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva: 9

Hlasovanie:

Za: 6 (Ing. Matúš Adamčík, Mgr. Matúš Dugas, Ing. František Nosál', Ing. Marek Rabada, Ing. Milan Tóth, JUDr. Mgr. Lukáš Sekerák)

Proti: 0

Zdržal sa: 0



Obecné zastupiteľstvo v Rozhanovciach

U Z N E S E N I E č. 05/2022

z rokovania OZ Rozhanovce dňa 09.02.2022

OZ v zmysle ustanovení § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov

„schvaľuje zámer“

Odpredať pozemok obce Rozhanovce vedenom na LV č. 748, parcela č. „C“ KN č. p. 380/12, druh pozemku: záhrady, k. ú. Rozhanovce, obec Rozhanovce, okres Košice – okolie o výmere 87 m², v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov – priamym predajom.

Minimálna cena za predaj pozemku je 2 396,00 € t. j. (27,54 € za m²) pričom ide o stanovenú všeobecnú hodnotu pozemku podľa znaleckého posudku č. 147/2021/2021 vypracovaného znalcom Ing. Ján Pojezdala, zo dňa 24. 09. 2021.

Ostatné podmienky prevodu: Kupujúci znáša všetky náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku a náklady spojené s podaním kúpnej zmluvy na vklad do príslušného katastra nehnuteľností, náklady na vyhotovenie geometrického plánu.

Cenová ponuka s navrhovanou cenou za prevod pozemku doručia záujemcovia na obecný úrad Rozhanovce najneskôr do 25. 02. 2022.

Viktor Gazdačko

starosta

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva: 9

Hlasovanie:

Za: 6 (Ing. Matúš Adamčík, Mgr. Matúš Dugas, Ing. František Nosál, Ing. Marek Rabada, Ing. Milan Tóth, JUDr. Mgr. Lukáš Sekerák)

Proti: 0

Zdržal sa: 0



Obecné zastupiteľstvo v Rozhanovciach

U Z N E S E N I E č. 06/2022

z rokovania OZ Rozhanovce dňa 09.02.2022

OZ v zmysle ustanovení § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov

„schvaľuje zámer“

Odpredať pozemok obce Rozhanovce vedenom na LV č. 748, parcela č. „C“ KN č. p. 380/11, druh pozemku: záhrady, k. ú. Rozhanovce, obec Rozhanovce, okres Košice – okolie o výmere 81 m², v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov – priamym predajom.

Minimálna cena za predaj pozemku je 2 230, 75 € t. j. (27,54 € za m²) pričom ide o stanovenú všeobecnú hodnotu pozemku podľa znaleckého posudku č. 147/2021/2021 vypracovaného znalcom Ing. Ján Pojezdala, zo dňa 24. 09. 2021.

Ostatné podmienky prevodu: Kupujúci znáša všetky náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku a náklady spojené s podaním kúpnej zmluvy na vklad do príslušného katastra nehnuteľností, náklady na vyhotovenie geometrického plánu.

Cenovú ponuku s navrhovanou cenou za prevod pozemku doručia záujemcovia na obecný úrad Rozhanovce najneskôr do 25.02.2022.

Viktor Gazdačko

starosta

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva: 9

Hlasovanie:

Za: 6 (Ing. Matúš Adamčík, Mgr. Matúš Dugas, Ing. František Nosál, Ing. Marek Rabada, Ing. Milan Tóth, JUDr. Mgr. Lukáš Sekerák)

Proti: 0

Zdržal sa: 0



Obecné zastupiteľstvo v Rozhanovciach

U Z N E S E N I E č. 07/2022

z rokovania OZ Rozhanovce dňa 09.02.2022

OZ v zmysle ustanovení § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov

„schvaľuje zámer“

Odpredať pozemok obce Rozhanovce vedenom na LV č. 748, parcela č. „C“ KN č. p. 380/8, druh pozemku: záhrady, k. ú. Rozhanovce, obec Rozhanovce, okres Košice – okolie o výmere 95 m², v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov – priamym predajom.

Minimálna cena za predaj pozemku je 2 616,30 € t. j. (27,54 € za m²) pričom ide o stanovenú všeobecnú hodnotu pozemku podľa znaleckého posudku č. 147/2021/2021 vypracovaného znalcom Ing. Ján Pojezdala, zo dňa 24. 09. 2021.

Ostatné podmienky prevodu: Kupujúci znáša všetky náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku a náklady spojené s podaním kúpnej zmluvy na vklad do príslušného katastra nehnuteľností, náklady na vyhotovenie geometrického plánu.

Cenovú ponuku s navrhovanou cenou za prevod pozemku doručia záujemcovia na obecný úrad Rozhanovce najneskôr do 25. 02. 2022.

Viktor Gazdačko

starosta

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva: 9

Hlasovanie:

Za: 6 (Ing. Matúš Adamčík, Mgr. Matúš Dugas, Ing. František Nosál, Ing. Marek Rabada, Ing. Milan Tóth, JUDr. Mgr. Lukáš Sekerák)

Proti: 0

Zdržal sa: 0



Obecné zastupiteľstvo v Rozhanovciach

U Z N E S E N I E č. 08/2022

z rokovania OZ Rozhanovce dňa 09.02.2022

OZ v zmysle ustanovení § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov

„schvaľuje“

podpis zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby zo dňa 09.02.2022 pre
Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť a. s.

Vecné bremeno sa zriaďuje na časť nehnuteľnosti uvedené v čl. 2 tejto zmluvy o výmere: p.č.
3146/15 – 4 m² a p.č. 1385/2 – 446 m², vyznačené v geometrickom pláne č. 04/2022, ktorý
tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Viktor Gazdačko

starosta

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva: 9

Hlasovanie:

Za: 6 (Ing. Matúš Adamčík, Mgr. Matúš Dugas, Ing. František Nosál, Ing. Marek Rabada,
Ing. Milan Tóth, JUDr. Mgr. Lukáš Sekerák)

Proti: 0

Zdržal sa: 0



Obecné zastupiteľstvo v Rozhanovciach

U Z N E S E N I E č. 09/2022

z rokovania OZ Rozhanovce dňa 09.02.2022

OZ v zmysle ustanovení § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov

„schvaľuje“

podpis Zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam a zmluvu o zriadení vecného bremena č. ZIO/0392/30801/0029/2021 zo dňa 09.02.2022 pre potreby úplného majetkovoprávneho vysporiadania stavby „D1 Budimír – Bidovce“, v zmysle čl. I bod 1 zmluvy.

Viktor Gazdačko

starosta

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva: 9

Hlasovanie:

Za: 6 (Ing. Matúš Adamčík, Mgr. Matúš Dugas, Ing. František Nosál', Ing. Marek Rabada, Ing. Milan Tóth, JUDr. Mgr. Lukáš Sekerák)

Proti: 0

Zdržal sa: 0



Obecné zastupiteľstvo v Rozhanovciach

U Z N E S E N I E č. 10/2022

z rokovania OZ Rozhanovce dňa 09.02.2022

OZ v zmysle ustanovení § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov

„schvaľuje“

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Košice a jeho funkčnej oblasti
2022 – 2027.

Viktor Gazdačko

starosta

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva: 9

Hlasovanie:

Za: 6 (Ing. Matúš Adamčík, Mgr. Matúš Dugas, Ing. František Nosál, Ing. Marek Rabada, Ing. Milan Tóth, JUDr. Mgr. Lukáš Sekerák)

Proti: 0

Zdržal sa: 0



Obecné zastupiteľstvo v Rozhanovciach

U Z N E S E N I E č. 11/2022

z rokovania OZ Rozhanovce dňa 09.02.2022

OZ v zmysle ustanovení § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov

„schvaľuje“

predĺženie platnosti „Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Rozhanovce“ do r. 2025.

Viktor Gazdačko

starosta

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva: 9

Hlasovanie:

Za: 5 (Ing. Matúš Adamčík, Mgr. Matúš Dugas, Ing. Marek Rabada, Ing. Milan Tóth, JUDr. Mgr. Lukáš Sekerák)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Ing. František Nosál)



Obecné zastupiteľstvo v Rozhanovciach

U Z N E S E N I E č. 12/2022

z rokovania OZ Rozhanovce dňa 09.02.2022

OZ v zmysle ustanovení § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov

„schvaľuje“

predloženie žiadosti o NFP k projektu s názvom:

„Chodník na ulici Matúša Čáka Trenčianskeho“

na riadiaci orgán pre Operačný program Ľudské zdroje

Kód výzvy: OPLZ-PO6-SC611-2021-2

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s predložením ŽoNFP na SO, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce a platným územným plánom obce.

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zabezpečením povinného spolufinancovania projektu t.j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov.

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zabezpečením financovania neoprávnených výdavkov projektu, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

Viktor Gazdačko

starosta

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva: 9

Hlasovanie:

Za: 6 (Ing. Matúš Adamčík, Mgr. Matúš Dugas, Ing. František Nosál, Ing. Marek Rabada, Ing. Milan Tóth, JUDr. Mgr. Lukáš Sekerák)

Proti: 0

Zdržal sa: 0