



Obec ROZHANOVCE

Novela č. 3/2021

k Všeobecne záväznému nariadeniu o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obec Rozhanovce v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

Novela č. 3/2021 k VZN č. 5/2015 v znení:

Pôvodne znenie: Daň z pozemkov § 2 základ dane ods. 3 písm. e)

Ročná sadzba dane z pozemkov na území obce Rozhanovce je pre jednotlivé druhy nasledovná:

e) stavebné pozemky 0, 40%

Navrhované znenie:

Ročná sadzba dane z pozemkov na území obce Rozhanovce je pre jednotlivé druhy nasledovná:

e) stavebné pozemky 0, 70%

Vyvesené dňa: 12. 11. 2021

Schválené: 16.12.2021

Účinné: 01.01.2022

Viktor Gazdačko
starosta



Dôvodová správa:

Pri uvedenom percentuálnom podiele a hodnote stavebného pozemku v katastrálnom území Rozhanovce je daň za stavebný pozemok určená vo výške 0,13 EUR/ m².

Podstatným zdrojov príjmov obce sú podielové dane a danez nehnuteľnosti. Daň za stavebné pozemky je potrebné upraviť z dôvodu nízkej dane za stavebné pozemky a doposiaľ stanovená výška dane nenúti stavebníka skolaudovať stavbu. V obci sú prípady kedy aj 15 rokov stavebník obýva neskolaudovanú stavbu.