

ZÁPISNICA

zo zasadnutia OZ dňa 14.06.2023

1. Otvorenie rokovania

Starosta privítal prítomných poslancov a HK

Predniesol program OZ

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

2. Schválenie programu rokovania b) voľba návrhovej komisie c) určenie overovateľov zápisnice

Návrhová komisia:

Ing. Aneta Nedbalová

František Gedra

Overovatelia zápisnice:

Jana Verebová

Ing. Jozef Maščák

Hlasovanie za návrh programu a zloženie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice:

Za: 7 (Ing. Aneta Nedbalová, Jana Verebová, PaedDr. Martina Koribská, Ing. Marek Rabada, Ing. Jozef Maščák, MBA, František Gedra, Ing. Oto Závist)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3. Dopyty občanov

Keďže sa Obecného zastupiteľstva nezúčastnili občania, tento bod sa uzatvára.

4. Správa o činnosti starostu

Starosta – Správa o činnosti starostu bola zaslaná poslancom vopred e-mailom

Návrh na uznesenie:

OZ v zmysle ustanovení § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov berie na vedomie Správu o činnosti starostu od posledného Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za: 7 (Ing. Aneta Nedbalová, Jana Verebová, PaedDr. Martina Koribská, Ing. Marek Rabada, Ing. Jozef Maščák, MBA, František Gedra, Ing. Oto Závaš)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. Predaj pozemku p. Vavrušová

Ing. Nedbalová – ide o predaj parcely, ktorá je prihradená. V minulosti sa už schválilo uznesenie, ale po smrti pána Vavruša, sa musí prijať nové uznesenie na dedičku – p. Vavrušová.

Návrh na uznesenie:

OZ v zmysle ustanovení § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov schvaľuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, predaj parcely KN – „C“ č. p. 380/8, druh pozemku: záhrady o výmere 95 m² zapísaného na LV č. 748, okres Košice – okolie, obec Rozhanovce, katastrálne územie Rozhanovce, SNP 48, 044 42 Rozhanovce do vlastníctva Marta Vavrušová, rodená Kochová, [REDACTED], [REDACTED], za kúpnu cenu 27,27 €/m², vo výške spolu: 2590,65 € slovom (dvetisícpäťstodevätidesiat Eur 65 centov). Oddelený pozemok sa nachádza pri nehnuteľnosti vo vlastníctve fyzickej osoby.

Uvedený prevod sa realizuje z dôvodu hodného osobitného zreteľa ako majetko – právne vysporiadanie pozemku obce Rozhanovce, pozemok sa nachádza v intraviláne obce Rozhanovce a je pre obec vzhľadom k výmere a umiestneniu nevyužitelný. Na pozemku nie je možné budovať samostatne stojace stavby a žiadateľ sa o pozemok dlhodobo riadne stará a užíva ho.

Hlasovanie:

Za: 7 (Ing. Aneta Nedbalová, Jana Verebová, PaedDr. Martina Koribská, Ing. Marek Rabada, Ing. Jozef Maščák, MBA, František Gedra, Ing. Oto Závaš)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6. Predaj pozemku – p. Fajfer

Návrh na uznesenie:

OZ v zmysle ustanovení § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov schvaľuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, predaj parcely KN – „C“ č. p. 1371/98, diel 1, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 24 m² zapísaného na LV č. 748, okres Košice – okolie, obec Rozhanovce, katastrálne územie Rozhanovce, SNP 48, 044 42 Rozhanovce do vlastníctva Marcel Fajfer, [REDACTED], [REDACTED], za kúpnu cenu 22,37 €/m², vo výške spolu: 536,90 €

slovom (päťstotridsaťšesť Eur a 90 centov). Oddelený pozemok sa nachádza pri nehnuteľnosti vo vlastníctve fyzickej osoby.

Uvedený prevod sa realizuje z dôvodu hodného osobitného zreteľa ako majetko – právne vysporiadanie pozemku obce Rozhanovce, pozemok sa nachádza v intraviláne obce Rozhanovce a je pre obec vzhľadom k výmere a umiestneniu nevyužitelný. Na pozemku nie je možné budovať samostatne stojace stavby a žiadateľ sa o pozemok dlhodobo riadne stará a užíva ho.

Hlasovanie:

Za: 7 (Ing. Aneta Nedbalová, Jana Verebová, PaedDr. Martina Koribská, Ing. Marek Rabada, Ing. Jozef Maščák, MBA, František Gedra, Ing. Oto Záviš)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7. Kúpa pozemku p. Rusnák/Rusnáková, ul. Rybárska

Starosta – ide o vysporiadanie ulice Rybárskej

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Rozhanovciach uznesením č.: 26/2023 schvaľuje kúpu pozemku registra „C“, parcelného čísla 90/5, odčleneného z parcely 90/1 Geometrickým plánom na oddelenie pozemkov č. 43/2023 na mapovom liste 2-8/21 zo dňa 04. 04. 2023 vyhotoveným Miroslav Antolík, geodet, Košický Klečenov 15, úradne overeného Okresným úradom Košice – okolie dňa 19. 04. 2023, pod číslom: 422/23, druh pozemku: záhrada o výmere 64 m² v k. ú. Rozhanovce od Ľubomír Rusnák (v podiele ¼ a ½) a manželka Rusnáková Zuzana, r. Filáková (v podiele ¼) obaja bytom [REDAKOVANÉ], do majetku obce Rozhanovce za cenu 55,00 €/m² t. j. spolu za 64 m² za cenu 3 520,00 €.

Pozemok sa nachádza pod miestnou komunikáciou.

Hlasovanie:

Za: 7 (Ing. Aneta Nedbalová, Jana Verebová, PaedDr. Martina Koribská, Ing. Marek Rabada, Ing. Jozef Maščák, MBA, František Gedra, Ing. Oto Záviš)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2023

Hlavná kontrolórka – plán bol doručený poslancom vopred

Návrh na uznesenie:

OZ v zmysle ustanovení § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov

1. Schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2023

2. Poveruje hlavnú kontrolórku v zmysle zák. č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite v znení neskorších predpisov výkonom kontrol v zmysle plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2023

Hlasovanie:

Za: 7 (Ing. Aneta Nedbalová, Jana Verebová, PaedDr. Martina Koribská, Ing. Marek Rabada, Ing. Jozef Maščák, MBA, František Gedra, Ing. Oto Závaš)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

9. Správa HK o kontrolnej činnosti

Hlavná kontrolórka – správa bola zaslaná poslancom vopred e-mailom.

Návrh na uznesenie:

OZ v zmysle ustanovení § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti.

Hlasovanie:

Za: 7 (Ing. Aneta Nedbalová, Jana Verebová, PaedDr. Martina Koribská, Ing. Marek Rabada, Ing. Jozef Maščák, MBA, František Gedra, Ing. Oto Závaš)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

10. Stanovisko HK k záverečnému účtu

Hlavná kontrolórka – stanovisko bolo zaslané poslancom vopred e-mailom.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v zmysle ustanovení § 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov berie na vedomie Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu za rok 2022.

Hlasovanie:

Za: 7 (Ing. Aneta Nedbalová, Jana Verebová, PaedDr. Martina Koribská, Ing. Marek Rabada, Ing. Jozef Maščák, MBA, František Gedra, Ing. Oto Závaš)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

11. Záverečný účet obce Rozhanovce za r. 2022

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v zmysle ustanovení § 9 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

v znení zmien a doplnkov

- a) Berie na vedomie správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky 2022.
- b) Schvaľuje Záverečný účet obce Rozhanovce za rok 2022 a celoročné hospodárenie bez výhrad
- c) Schvaľuje odvod skutočného prebytku za rok 2022 t. j. 157 282,52 € upravený o nevyčerpané prostriedky zo ŠR a o úhradu nevysporiadaných záväzkov za rok 2022 na základe § 10 ods. 9 zákona č. 365/2022 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov do rezervného fondu.

Hlasovanie:

Za: 7 (Ing. Aneta Nedbalová, Jana Verebová, PaedDr. Martina Koribská, Ing. Marek Rabada, Ing. Jozef Maščák, MBA, František Gedra, Ing. Oto Závaš)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

12. Účtovná závierka – Zdravotné služby Rozhanovce s.r.o.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Rozhanovciach podľa § 11 ods. 4 písm. zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje účtovnú závierku za rok 2022 spoločnosti Zdravotné služby Rozhanovce s.r.o. a navrhuje použitie nerozdeleného zisku minulých rokov z roku 2020 v sume 18 940,08 € a zisk z roku 2022 v sume 2 737,83 € na úhradu straty z hospodárenia účtovnej jednotky 2019 v sume 2 777,65 € a na úhradu straty z hospodárenia účtovnej jednotky 2021 v sume 3 295,28 €.

Hlasovanie:

Za: 7 (Ing. Aneta Nedbalová, Jana Verebová, PaedDr. Martina Koribská, Ing. Marek Rabada, Ing. Jozef Maščák, MBA, František Gedra, Ing. Oto Závaš)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

13. Návrh úpravy výšky príspevkov na stravu pre dôchodcov

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Rozhanovciach podľa § 11 ods. 4 písm. zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje Prílohu č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 02/2022, ktorou sa mení a dopĺňa VZN obce Rozhanovce o poskytovaní finančného príspevku na stravu pre dôchodcov.

Hlasovanie:

Za: 7 (Ing. Aneta Nedbalová, Jana Verebová, PaedDr. Martina Koribská, Ing. Marek Rabada, Ing. Jozef Maščák, MBA, František Gedra, Ing. Oto Závaš)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

14. 2. úprava programového rozpočtu r. 2023

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Rozhanovciach podľa § 11 ods. 4 písm. zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje Úpravu programového rozpočtu r. 2023.

Hlasovanie:

Za: 7 (Ing. Aneta Nedbalová, Jana Verebová, PaedDr. Martina Koribská, Ing. Marek Rabada, Ing. Jozef Maščák, MBA, František Gedra, Ing. Oto Závaš)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

15. Schválenie zmluvy s NDS a. s . o bezodplatnom odovzdaní do vlastníctva a trvalej prevádzky stavby D1 Budimír – Bidovce

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v zmysle ustanovení § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov schvaľuje Zmluvu s Národnou diaľničnou spoločnosťou a. s. o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolanej investície do vlastníctva a trvalej prevádzky.

Hlasovanie:

Za: 7 (Ing. Aneta Nedbalová, Jana Verebová, PaedDr. Martina Koribská, Ing. Marek Rabada, Ing. Jozef Maščák, MBA, František Gedra, Ing. Oto Závaš)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

16. Schválenie zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov – AT Abov spol. s r.o.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v zmysle ustanovení § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov schvaľuje nájmnú zmluvu s AT Abov spol. s r. o. o prenájme poľnohospodárskej pôdy v celkovej výmere 1,0811 ha na obdobie 10 rokov.

Hlasovanie:

Za: 7 (Ing. Aneta Nedbalová, Jana Verebová, PaedDr. Martina Koribská, Ing. Marek Rabada, Ing. Jozef Maščák, MBA, František Gedra, Ing. Oto Závaš)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

17. Umiestnenie inžinierskych sietí na pozemku obce – žiadosť p. Ongaľ

Starosta – žiada o vecné bremeno na uloženie inžinierskych sietí cez pozemok obce.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v zmysle ustanovení § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov berie na vedomie žiadosť p. Ongaľa o udelenie súhlasu s umiestnením inžinierskych sietí.

Hlasovanie:

Za: 7 (Ing. Aneta Nedbalová, Jana Verebová, PaedDr. Martina Koribská, Ing. Marek Rabada, Ing. Jozef Maščák, MBA, František Gedra, Ing. Oto Závaš)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

18. Plán zasadnutí OZ na II. polrok 2023

Starosta – navrhuje termíny:

13.09.2023

13.12.2023

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v zmysle ustanovení § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov schvaľuje plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva Rozhanovce na II. polrok r. 2023:

13.09.2023

13.12.2023

Hlasovanie:

Za: 7 (Ing. Aneta Nedbalová, Jana Verebová, PaedDr. Martina Koribská, Ing. Marek Rabada, Ing. Jozef Maščák, MBA, František Gedra, Ing. Oto Závaš)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

19. Dopyty a interpelácie poslancov

Bez dopytov poslancov.

20. Rôzne

Starosta – žiadosť p. Dembického, ktorý chce odkúpiť obecné parcely, je potrebné ešte doložiť geometrický plán z jeho strany o akú výmeru ide

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v zmysle ustanovení § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov berie na vedomie žiadosť p. Dembického o odkúpenie pozemku p. č. 383/50 a 383/28.

Hlasovanie:

Za: 7 (Ing. Aneta Nedbalová, Jana Verebová, PaedDr. Martina Koribská, Ing. Marek Rabada, Ing. Jozef Maščák, MBA, František Gedra, Ing. Oto Závaš)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Starosta – žiadosť p. Smetankovej, ktorá je ochotná zrekonštruovať priestory a prevádzkovať súkromnú škôlku, platila by dohodnuté nájomné +energie

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v zmysle ustanovení § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov berie na vedomie žiadosť p. Emílie Smetanovej o prenájom nebytových priestorov v Zdravotnom stredisku, Kostolná 1, Rozhanovce.

Hlasovanie:

Za: 7 (Ing. Aneta Nedbalová, Jana Verebová, PaedDr. Martina Koribská, Ing. Marek Rabada, Ing. Jozef Maščák, MBA, František Gedra, Ing. Oto Závaš)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Starosta – doručená žiadosť OZ lokalita pri cintoríne – potrebuje buď nájomnú zmluvu alebo vecné bremeno na prístup cez obecnú parcelu – mostík na ulici Robotníckej

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v zmysle ustanovení § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov schvaľuje zriadenie vecného bremena na p. č. C KN č. 247, LV č. 748 k. ú Rozhanovce, práva prechodu cez obecnú parcelu.

Hlasovanie:

Za: 7 (Ing. Aneta Nedbalová, Jana Verebová, PaedDr. Martina Koribská, Ing. Marek Rabada, Ing. Jozef Maščák, MBA, František Gedra, Ing. Oto Závaš)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Maščák – múzeum bitka pri Rozhanovciach, navrhuje považovať o presunutí priestorov

múzea do iného priestoru

- lávka cez potok pri diaľnici, navrhuje zrealizovať aj keď svojpomocne
- Obrazy z KD, ktoré sa zvesili počas maľovania priestorov - pouvažovať o ich opätovnom umiestnení aj v KD

Starosta – akustika v KD – dá sa to vyriešiť umiestnením lamiel vo vybraných priestoroch

Ing. Matúš Adamčík
starosta