

ZÁPISNICA

zo zasadnutia OZ dňa 25.09.2024

1. Otvorenie rokovania OZ

Starosta privítal prítomných poslancov a hlavnú kontrolórku.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Schválenie programu rokovania

Hlasovanie:

Za: 7 (Ing. Aneta Nedbalová, PaedDr. Martina Koribská, Jana Verebová, Ing. Milan Tóth, František Gedra, Ing. Oto Záviš, JUDr. ThLic. Lukáš Sekerák, PhD.)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2. Voľba návrhovej komisie o určenie overovateľov zápisnice

Návrhová komisia:

Ing. Aneta Nedbalová

JUDr. ThLic. Lukáš Sekerák, PhD.

Overovatelia zápisnice:

František Gedra

Ing. Oto Záviš

Zapisovateľ:

Mgr. Katarína Pružinská

3. Dopyty občanov

Starosta bod Dopyty občanov uzatvoril, keďže rokovania OZ sa nezúčastnili zatiaľ žiadny občania.

4. Návrh na 4. úpravu rozpočtu r. 2024

Ing. Nedbalová prečítala návrh úpravy rozpočtu r. 2024, ktorý bol poslancom predložený vopred.

Poslanci nepredniesli žiadne námietky k návrhu 4. úpravy rozpočtu.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Rozhanovciach podľa § 11 ods. 4 písm. c), zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje 4. úpravu programového rozpočtu r. 2024 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

Za: 7 (Ing. Aneta Nedbalová, PaedDr. Martina Koribská, Jana Verebová, František Gedra, Ing. Oto Záviš, JUDr. ThLic. Lukáš Sekerák, PhD., Ing. Milan Tóth)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. Schválenie uznesenia – 10% spoluúčasť pre projekt „Revitalizácia futbalového ihriska Rozhanovce“

Starosta – budeme podávať žiadosť o dotáciu z Fondu na podporu športu na revitalizáciu futbalového ihriska, kde by sa mali zrealizovať úpravy ako, tribúny a WC pre divákov, závlahový systém a nádrž na zachytávanie vody. Pred podaním je potrebné odsúhlasiť spoluúčasť obce vo výške 10%, čo predstavuje 15 000 € resp podľa výsledku súťaže.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Rozhanovciach podľa § 11 ods. 4 písm. c), zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje

- predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov“ na základe výzvy č. 2024/001 Fondu na podporu športu na projekt „Revitalizácia futbalového ihriska Rozhanovce“
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu.

- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 10% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu vo výške 15 000,- €.
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu Obce Rozhanovce

Hlasovanie:

Za: 7 (Ing. Aneta Nedbalová, PaedDr. Martina Koribská, Jana Verebová, František Gedra, Ing. Oto Záviš, JUDr. ThLic. Lukáš Sekerák, PhD., Ing. Milan Tóth)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6. Schválenie nájomnej zmluvy so spoločnosťou Antik Telekom s.r.o.

Starosta – ide o doplnenie nájomnej zmluvy medzi obcou a spoločnosťou Antik Telekom, keďže doteraz neexistovala. Antik má osadené antény na budove Kultúrneho domu a tiež Zdravotného strediska. Boli osadené samostatné merače elektrickej energie, kde sa Antik-u bude fakturovať za spotrebovanú elektrickú energiu, aj spätne od 01.01.2024.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Rozhanovciach podľa § 11 ods. 4 písm. c), zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov berie na vedomie podpis nájomnej zmluvy so spoločnosťou Antik Telekom s.r.o.

Hlasovanie:

Za: 8 (Ing. Aneta Nedbalová, PaedDr. Martina Koribská, Jana Verebová, Ing. Marek Rabada, František Gedra, Ing. Oto Záviš, JUDr. ThLic. Lukáš Sekerák, PhD., Ing. Milan Tóth)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7. Návrh na schválenie zmluvy o vecnom bremene – p. Sokolová

Starosta – p. Sokolová ešte min rok odkúpila časť pozemku od p. Vavrušovej a tiež od obce Rozhanovce na ulici Kostolnej. K vydaniu stavebného povolenia je potrebné schváliť jej zmluvu o vecnom bremene na prejazd po časti obecného pozemku parc. č. 380/1.

Poslanci nevzniesli žiadne námietky ani pripomienky.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Rozhanovciach podľa § 11 ods. 4 písm. c), zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra „C“ KN, k. ú. Rozhanovce, parcela č. 380/1, druh pozemku záhrada vo výmere 265 m², ktorá je zapísaná na LV 748, katastrálne územie: Rozhanovce, obec Rozhanovce, okres Košice – okolie vedeného Okresným úradom Košice - okolie, odbor katastrálny, a to na dobu neurčitú, spočívajúceho v práve prechodu peši a prejazdu nemotorovými a motorovými vozidlami, v prospech každodobého vlastníka pozemku registra „C“ KN, parc. č. 380/8 – druh pozemku záhrada vo výmere vo výmere 95 m² a pozemku registra „C“ parcelné číslo 383/247, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 302 m², ktoré sú zapísané na LV č. 3961, katastrálne územie : Rozhanovce, obec: Rozhanovce, okres: Košice - okolie, v súčasnosti v prospech Klaudie Sokolovej za predbežnú odplatu za zriadenie vecného bremena v sume 150,00€.

Oprávnený z vecného bremena uhradí celú predbežnú odplatu za zriadenie vecného bremena naraz do 30 dní od podpísania zmluvy o zriadení vecného bremena obidvoma zmluvnými stranami.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude oprávneným z vecného bremena podpísaná do 120 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia Obecným zastupiteľstvom Rozhanovce. V prípade, že zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena nebude oprávneným z vecného bremena v uvedenom termíne podpísaná, uznesenie Obecného zastupiteľstva v Rozhanovciach č. 41/2024 zo dňa 25.09.2024 stratí platnosť.

Hlasovanie:

Za: 8 (Ing. Aneta Nedbalová, PaedDr. Martina Koribská, Jana Verebová, Ing. Marek Rabada, František Gedra, Ing. Oto Záviš, JUDr. ThLic. Lukáš Sekerák, PhD., Ing. Milan Tóth)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8. Správa o kontrolnej činnosti

Hlavná kontrolórka predniesla svoju správu o kontrolnej činnosti. Zamerala sa na 3 okruhy:

- Účtovníctvo v spoločnosti Zdravotné služby Rozhanovce, v súčasnosti je v pluse, na mzdy a odvody si ambulancia už dokáže zarobiť
- Pripravila Smernicu o evidencii pečiatok na obecnom úrade keďže existovali aj 30 ročné pečiatky + pripravila aj vyradenie a likvidáciu starých pečiatok
- Zamerala sa tiež na plnenie rozpočtu – navrhuje ešte popracovať na vymáhaní nezaplatenej dane, ktorá bola vyrubená. Konštatuje efektívne plnenie rozpočtu, oceňuje prácu pána starostu, ktorý zabezpečil dotácie z viacerých zdrojov

JUDr. ThLic. Sekerák – jedná sa o daň z nehnuteľností, ktorá nie je ešte zaplatená?

HK – áno, vyrubená a ešte nezaplatená

PaedDr. Koribská - navrhuje do obecnej aplikácie oznam, ktorý by pripomenul občanom, že nemajú zaplatenú daň

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo Rozhanovce v zmysle §18f ods. 1, písm. d) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti za obdobie od ostatného zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za: 8 (Ing. Aneta Nedbalová, PaedDr. Martina Koribská, Jana Verebová, Ing. Marek Rabada, František Gedra, Ing. Oto Závaš, JUDr. ThLic. Lukáš Sekerák, PhD., Ing. Milan Tóth)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

9. Dopyty občanov

Starosta – teraz je priestor pre občanov

Ing. Kónya

P. Kónya býva na ul. Družstevnej, ale navrhuje skrášliť ul. 1. mája a SNP, ktoré nepôsobia až tak reprezentatívne, bolo by zaujímavé usporiadať aj nejakú súťaž o najkrajšie kvety a zeleň medzi vstupmi do domov.

starosta - cesta nie je majetkom obce, ale Vyššieho územného celku vrátane chodníkov a rigolov. Prebehlo aj jednanie so županom, kde mu boli adresované požiadavky ohľadom rekonštrukcie rigolov a priepustov no župa rieši momentálne hlavne mosty. V nedávnych rokoch nám župa zrekonštruovala Robotnícku komplet aj s rigolmi a výsadbou.

p. Verebová – minulý rok bola realizovaná výsadba letničiek do kvetináčov pri Milk agre, ktoré ale za noc zmizli, takže asi nemá význam realizovať ďalšie výsadby.

Ing. Kónya - chváli parčík pri ZŠ, kde to je zrealizovaná výsadba už niekoľko rokov, treba hľadať riešenie ako sa to dá robiť aj na iných miestach. Upozorňuje tiež na podľa neho nelogické a nezmyselné dopravné značky na konci dediny smerom na Vajkovce. Podľa neho by mala obec iniciovať zmenu v tejto veci.

starosta – osadenie bolo realizované z dôvodu sťažnosti p. Kolesára z konca ul. SNP, ktorý sa sťažoval na zvýšenú hlučnosť. Následne po kontrole RÚVZ bolo realizované osadenie dopravných značiek, schválené dopravným inžinierom a samozrejme aj dopravným inšpektorátom PZ. Obec v tejto veci nemôže konať. Obec upozorňovala, že treba postaviť

spomaľovacie ostrovčeky. Navyše pripomína, že obec neustále hľadá a projektuje nové zelené územia. V podaní je zelený park pod starým kostolom. Vo výstavbe je detské ihrisko pri MŠ s výsadbou, výsadba na Školskej, cintoríne, areál MŠ, ZŠ, parku pri škole a futbalovom ihrisku. Nie je pravda, že sa nedbá o skrášlenie obce. Len minulý rok sme vysadili 111 stromov, tento rok asi 30. Všetko sme financovali z externých zdrojov.

Ing. Kónya - uvádza, že všetci občania majú nárok na zdravé životné prostredie, kde nie sú ovplyvňovaní hlukom, smradom, svetlom. Býva na ul. Družstevnej ulici, kde už od začiatku roka pociťuje zvýšenie intenzity smradu, ktorý sa šíri z areálu družstva, teda aj bioplynovej stanice. V niektoré dni je smrad na nevydržanie čo ho núti nevychádzať z domu.

Starosta – uvádza, že v čase kúpy nehnuteľnosti p. Kónyu už družstvo fungovalo, logicky mu mohlo byť jasné, že je tam potencionálne riziko vyššej intenzity emisií. V rámci územného plánovania lokalita bola vždy od roku 2005 zakreslená v ochrannom pásme 200 metrov od hranice družstva v každom smere. Rozhodnutia o umiestnení bioplynovej stanice z minulosti v areáli družstva nedokážeme zvrátiť.

Ing. Kónya – uvádza, že situácia sa zhoršila hlavne po vybudovaní silážnych jám.

Ing. Tóth podotýka, že silážne jamy boli vybudované v 60tych rokoch.

Ing. Kónya tvrdí, že v súčasnosti existujú niekoľkonásobne väčšie jamy ako v čase budovania družstva.

JUDr. ThLic. Sekerák - citujete občiansky zákonník, obec ale nemá právomoc v tejto veci konať, ani merať úroveň smradu, hluku. Ako máme ako obec konať v tejto veci?

starosta – navrhuje p. Kónyovi sťažovať sa ako občan na RÚVZ z dôvodu, že je obťažovaný smradom. Starosta tiež uviedol, že úspešne vyriešil niekoľko podnetov p. Kónyu, ale v tejto veci nevie urobiť viac.

starosta - ukončil diskusiu k tomuto bodu

10. Určenie termínu konania OZ na 12/2024

Návrh na uznesenie:

OZ v zmysle ustanovení § 11 ods. 4 písm. c) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov schvaľuje termín zasadnutia Obecného zastupiteľstva Rozhanovce na 11.12.2024.

Hlasovanie:

Za: 8 (Ing. Aneta Nedbalová, PaedDr. Martina Koribská, Jana Verebová, Ing. Marek Rabada, František Gedra, Ing. Oto Záviš, JUDr. ThLic. Lukáš Sekerák, PhD., Ing. Milan Tóth)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

11. Dopyty a interpelácie poslancov

PaedDr. Koribská – navrhuje pri najbližšom premietaní filmov v amfiteátri vyberať aspoň symbolické vstupne. Zároveň navrhuje upozorniť občanov o nefajčení v priestore sedadiel amfiteátra počas premietania. Taktiež navrhuje umiestniť tabuľu o zákaze fajčenia v priestoroch okolo ZŠ.

Starosta – vyberali sme dobrovoľné vstupné, ak by sme mali cenníkové licencie na film by stála dvojnásobok.

Ing. Nedbalová – pripomína prítomným termín konania Ruže pre starších v nedeľu 20.10.2024.

Ing. Rabada – zaujíma sa v akom stave je vysporiadanie pozemkov pod cestou na ulici Rybárskej.

Starosta – aktuálne sa čaká na p. Hanzelyho, ktorý nereaguje na výzvy ohľadom možného predaja svojho podielu pod cestou.

Ing. Záviš – zaujíma sa aká je situácia ohľadom problému s rušením nočného klúdu na ulici Slobody?

Starosta – ako obec sme využili všetky dostupné možnosti riešenia susedia sú momentálne v mediačnom konaní.

p. Gedra – navrhuje odmenu pre pána starostu za jeho prácu pre obec, myslí, že je možnosť schváliť odmenu.

Starosta – navrhuje prerokovať tento návrh až na decembrovom Obecnom zastupiteľstve, keby už bude známe či budem úspešných vo výzve na získanie prostriedkov na prístavbu ZŠ a či obec štát dofinancuje, pretože nám kráti podielové dane.

Starosta ukončil rokovanie o 18:00.

Ing. Matúš Adamčík
starosta