

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a násl, Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
č.: 113/2018

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľom:

Obchodné meno: Obec Rozhanovce
Sídlo: Obecný úrad Rozhanovce, SNP č. 48, 044 42
Rozhanovce IČO: 00324655
DIČ: 2021244962
IČ pre daň: nie sme platcami DPH
Štatutárny zástupca: Viktor Gazdačko - starosta obce
Oprávnený jednat' vo veciach zmluvných: Viktor Gazdačko - starosta obce
Oprávnený jednat' vo veciach technických: Mgr. Milan Kič - prednosta OcÚ
Bankové spojenie: VUB, a.s
Číslo účtu (mAN): SK0502000000000004326542
Tel.: 055/695 01 02
E-mail: obec@rozhanovce.com

(ďalej len "objednávateľ")

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Andrea Eliášová ELKO
Sídlo: Ďurďošík č.46, 04445 Ďurďošík
IČO: 434 750 51
DIČ: 1077229384
IČ pre DPH: SK1077229384
Zapísaný: Číslo živn .registra: 830-12328, okresný úrad Košice - okolie
Štatutárny zástupca: Andrea Eliášová
Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných: Andrea Eliášová
Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických: Slavomír Eliáš
Vedúci stavby: Michal Maršalek
Bankové spojenie: Tatra Banka a.s.
Číslo účtu: SK11 1100 0000 0026 2581 4847
Tel.: 0904 414 202
Fax:
E-mail: elko.strechy@gmail.com
Webová stránka:

(ďalej len zhotoviteľ")

Čl. I.

Účel a povaha zmluvy

1. Účelom tejto zmluvy je upraviť vzájomné vzťahy pri realizácii zákazky " **Obnova NKP 10091/1 – kúria Rozhanovce** " podľa súčasne platných technických noriem a predpisov a na základe výzvy.
2. Zhotoviteľ vykonáva práce spojené s realizáciou zákazky na základe predmetu činnosti spoločnosti zapísanej v živnostenskom registri: číslo živnostenského registra: 830-12328, okresný úrad Košice - okolie.

Čl. II.

Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí kompletnú dodávku a realizáciu stavebných prác predmetu zákazky: zateplenie povaly, výmena strešnej krytiny, rekonštrukcia elektroinštalácie v rozsahu priloženej PD, pokynov a požiadaviek objednávateľa, ktorá je výsledkom verejného obstarávania v zmysle §117 zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní.
2. Spôsob a rozsah činností vykonávaných prác sa bude riadiť záväznými STN a právnymi predpismi platnými ku dňu vykonávania prác. Predmet zákazky vykoná podľa cenovej kalkulácie, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Zaistenie bezpečnosti osôb a zariadenia počas vykonávania prác zabezpečí v súlade s príslušnou legislatívou zhotoviteľ.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmetné dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Čl. III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť predmet zmluvy v súlade s požiadavkami objednávateľa tejto zmluvy; zabezpečovať predmet tejto zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
2. Zhotoviteľ určí zodpovedného zástupcu, ktorý ho bude zastupovať vo vzťahu k objednávateľovi: Michal Maršalek.
3. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi prístup do jeho priestorov na vykonanie predmetu zmluvy.
4. Zhotoviteľ zabezpečí všetky stroje, náradie a materiál, ktoré sú potrebné pre plnenie tejto zmluvy.
5. O vykonaní prác sa zhotoviteľ zaväzuje vyhotovovať súpisy prác a dodávok, ktoré predloží objednávateľovi ku kontrole.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať práce s maximálnou odbornou starostlivosťou a dbať na to, aby nedošlo k poškodeniu majetku objednávateľa resp. tretích osôb.

7. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ku ktorým dôjde v dôsledku jeho činnosti, ako aj zanedbaním povinností po skončení prác.
8. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť spolupôsobenie potrebné na riadne plnenie predmetu zmluvy.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť okamžite, najneskôr do 10 dní od uplatnenia reklamácie.
10. Zamestnanci zhotoviteľa sú povinní odovzdať všetky veci nájdené na miestach výkonu práce určenému zamestnancovi objednávateľa a súčasne mu oznámiť všetky ďalšie zistené vady a poškodenia.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecné podmienky a zásady v oblasti ochrany pred požiarom v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. v platnom znení, ako aj v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v súlade so zákonom NR SR č. 124/2006 Z. z. v platnom znení.
12. Objednávateľ zabezpečí prístupnosť miest pre poskytovanie prác.
13. Po ukončení prác budú zo strany zhotoviteľa práce odovzdané poverenému zamestnancovi objednávateľa.
14. Zhotoviteľ berie na vedomie, že práce sa budú vykonávať počas prevádzky, čomu bude musieť prispôbiť aj postup prác.

IV.

Cena a platobné podmienky

1. Cena za zhotovenie predmetu tejto zmluvy v rozsahu čl. II je stanovená v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená položkovitým rozpočtom stavby – ocenený V-V, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy o dielo.
2. Cenu je potrebné uviesť bez DPH, 20% DPH a s DPH. Ak nie ste platcom DPH uveďte “Nie som platcom DPH“. V cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa spojené s realizáciou predmetu zákazky.

Celková cena bez DPH: 96 558,39 €

DPH 20%: 19 311,68 €

CELKOVÁ CENA s DPH: 115 870,07 €

Slovom: stopätnásťtisícosemstosedemdesiat a 7/100 EUR

3. Dohodnutá cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená v zmysle zákona ako maximálna, pevná t.j. cena ktorú nie je možné prekročiť, ani z dôvodu zmeny cien vstupných materiálov, palív, energií a pod.
4. Zhotoviteľ bude cenu fakturovať na základe súpisu vykonaných prác. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúry, ktorá musí mať náležitosti daňového

dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty a znení neskorších predpisov. V prípade omeškania diela zhotoviteľom podľa článku VI. ods.1. sa tento zaväzuje poskytnúť zľavu objednávateľovi vo výške 0,5 z celej hodnoty diela za každý deň omeškania, a sa nedohodnú inak.

6. Cenu za uskutočnené práce uhradí objednávateľ na základe vystavenej faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví po uskutočnení práce a doručí ju objednávateľovi. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej vystavenia. Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru v prípade, že nemá všetky náležitosti daňového dokladu, alebo nebude po vecnej alebo formálnej stránke správne vyhotovená. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia správne vyhotoveného daňového dokladu objednávateľovi.
7. Ak objednávateľ nezaplatí platbu včas za dielo, ako je dohodnuté v článku IV.ods.6. môže zhotoviteľ objednávateľovi účtovať dohodnutý úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
8. Objednávateľ neposkytuje poskytovateľovi preddavok, ani zálohovú platbu.

Čl. V.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ dáva na ukončené dielo 60 mesiacov záruku. V tejto dobe sa zaväzuje odstrániť vzniknuté vady na vlastné náklady do 30 dní od písomného oznámenia objednávateľa o vzniknutej vade.
2. Na prípadné mechanické poškodenie resp. neodborného zásahu zo strany objednávateľa sa záruka zhotoviteľa nevzťahuje.
3. O odovzdaní diela bude spísaný zápis, z ktorého bude zrejmý stav diela v okamihu jeho prevzatia objednávateľom. Závady diela, ktoré budú zrejmé pri odovzdávaní, musí objednávateľ vytknúť už v zápise o prevzatí.

Čl. VI.

Termín plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady zhotoviť dielo v termíne od 24.09.2018, v závislosti od poveternostných podmienok, najneskôr do 30.11.2018. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
2. Na akúkoľvek zmenu zmluvy je potrebný súhlas oboch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.

Čl. VII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán dostane dve vyhotovenia.

2. Zmluvu možno zrušiť, alebo ju meniť na základe dohody zmluvných strán podpísanej oprávnenými osobami oboch zmluvných strán. Dodatky budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Všetky úpravy a zmeny musia byť vyhotovené v 4 vyhotoveniach.
3. Pokiaľ v tejto zmluve nie je dojednané iné, riadia sa právne vzťahy zmluvných strán Obchodným zákonníkom.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s § 47 ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysla zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb . Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5 zákona č.21112000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že zverejnenie zmluvy v súlade a v rozsahu zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov nie je porušením alebo ohrozením obchodného tajomstva. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v plnom rozsahu.
6. Osoby konajúce za zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a sú spôsobilé konať za zmluvné strany.
7. Zmluvné strany si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali. Svojim podpisom potvrdzujú, že túto uzatvorili dobrovoľne, slobodne, vážne a že nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz týchto skutočností pripájame svoje podpisy.

V Rozhanovciach
dňa:23.8.2018

V Rozhanovciach,
dňa: 23.8.2018

Za zhotoviteľa:

FIKO (2)

Za objednávateľa:

Andrea Eliášová
Konateľ

Viktor Gazdačko
starosta obce