

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
č.: 140 /2018

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľom:

Obchodné meno:	Obec Rozhanovce
Sídlo:	Obecný úrad Rozhanovce, SNP č. 48, 044 42
Rozhanovce IČO:	00324655
DIČ:	2021244962
IČ pre daň:	nie sme platcami DPH
Štatutárny zástupca:	Viktor Gazdačko - starosta obce
Oprávnený jednať vo veciach zmluvných:	Viktor Gazdačko - starosta obce
Oprávnený jednať vo veciach technických:	Viktor Gazdačko - starosta obce
Bankové spojenie:	VÚB, a.s
Číslo účtu (IBAN):	SK0502000000000004326542
Tel.:	055/695 01 02
E-mail:	obec@rozhanovce.com

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	IZOLSTAV KE s.r.o.
Sídlo:	Osloboditeľov č. 37, 040 01 Košice
IČO:	47 215 003
DIČ:	
IČ pre DPH:	SK2023805069
Zapísaný:	v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka č. 32712/V
Štatutárny zástupca:	Imrich Horváth - konateľ
Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných:	Imrich Horváth, Július Šimčo
Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických:	Július Šimčo, Imrich Horváth
Vedúci stavby :	Július Šimčo
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
Číslo účtu (IBAN):	SK67 1100 0000 0029 2890 2561
Tel.:	0908 086 805, 0915 617 833
E-mail:	izolstavke@izolstavke.sk
Webová stránka:	www.izolstav.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. I. Účel a povaha zmluvy

1. Účelom tejto zmluvy je upraviť vzájomné vzťahy pri realizácii zákazky "**Výmena okien a garážovej brány – budova hasičskej zbrojnice**" podľa súčasne platných technických noriem a predpisov a na základe žiadosti o predloženie CP.
2. Zhotoviteľ vykonáva práce spojené s realizáciou zákazky na základe predmetu činnosti spoločnosti zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 28896/V.

Čl. II. Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí kompletnú dodávku a realizáciu stavebných prác na zákazku: výmenu starých okien a dverí, zateplenie a zhotovenie fasády v rozsahu priloženej PD, pokynov a požiadaviek objednávateľa, ktorá je výsledkom verejného obstarávania v zmysle §117 zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, v znení zmien a doplnkov.
2. Stavebné práce a dodávka materiálov sa vykoná podľa cenovej kalkulácie, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou verejného obstarávania na zákazku, ktorá je predmetom tejto zmluvy.
3. Zaistenie bezpečnosti osôb a zariadenia počas vykonávania prác zabezpečí v súlade s príslušnou legislatívou zhotoviteľ.

Čl. III. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť predmet zmluvy v súlade s požiadavkami objednávateľa tejto zmluvy a zhotoviť predmetné dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
2. Zhotoviteľ určí zodpovedného zástupcu, ktorý ho bude zastupovať vo vzťahu k objednávateľovi: Július Šimčo.
3. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi prístup na pozemky Obce Rozhanovce vedené na LV č.748, č. p. 777 v KÚ Rozhanovce na výstavbu podľa predmetu zmluvy.
4. Zhotoviteľ zabezpečí všetky stroje, náradie a materiál, ktoré sú potrebné pre plnenie tejto zmluvy.
5. O vykonaní prác sa zhotoviteľ zaväzuje vyhotovovať súpisy prác a dodávok, ktoré predloží objednávateľovi ku kontrole.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať práce s maximálnou odbornou starostlivosťou a dbať na to, aby nedošlo k poškodeniu majetku objednávateľa resp. tretích osôb.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ku ktorým dôjde v dôsledku jeho činnosti, ako aj zanedbaním povinností po skončení prác.
8. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť spolupôsobenie potrebné na riadne plnenie predmetu zmluvy.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť v najskoršom možnom termíne, najneskôr do 10 dní od uplatnenia reklamácie.
10. Zamestnanci zhotoviteľa sú povinní odovzdať všetky veci nájdené na miestach výkonu práce určenému zamestnancovi objednávateľa a súčasne mu oznámiť všetky ďalšie zistené závady a poškodenia.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecné podmienky a zásady v oblasti ochrany pred požiarmi v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. v platnom znení, ako aj v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v súlade so zákonom NR SR č. 124/2006 Z. z. v platnom znení.
12. Objednávateľ zabezpečí sprístupnenie miest pre poskytovanie prác.
13. Po ukončení prác budú zo strany zhotoviteľa práce odovzdané poverenému zamestnancovi objednávateľa.
14. Zhotoviteľ berie na vedomie, že práce sa budú vykonávať počas prevádzky (krátkodobý prenájom vnútorných priestorov v nevyhnutných prípadoch), čomu bude musieť prispôsobiť aj postup prác.

Čl. IV.

Cena a platobné podmienky

1. Cena za zhotovenie predmetu tejto zmluvy je dohodnutá zmluvnými stranami a je v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a s vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena za uskutočnené práce bude stanovená na základe cien súpisu položiek požadovaných prác. Prílohou č. 1. tejto zmluvy je neocenený zoznam položiek požadovaných prác.
3. Cena za realizáciu diela musí byť stanovená v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NRSR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Cenu je potrebné uviesť bez DPH, DPH a s DPH v euro. Ak nie ste platcom DPH uveďte: "Nie som platcom DPH". V cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa.

Celková cena bez DPH: 8 037,05 €

DPH 20%: 1 607,41 €

Celková cena s DPH: 9 644,46 €

4. Dohodnutá cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená v zmysle zákona ako maximálna, pevná t. j. cena ktorú nie je možné prekročiť, ani z dôvodu zmeny cien vstupných materiálov, palív, energií a pod.
5. Zhotoviteľ bude cenu fakturovať na základe súpisu vykonaných prác. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúry, ktorá musí mať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty a znení neskorších predpisov. V prípade omeškania diela zhotoviteľom podľa článku VI. ods.1. sa tento zaväzuje poskytnúť zľavu objednávateľovi vo výške 0,5% z celej hodnoty diela za každý deň omeškania, a sa nedohodnú inak.
6. Cenu za uskutočnené práce uhradí objednávateľ na základe vystavenej faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví po ich odovzdaní a prevzatí objednávateľom a doručí ju objednávateľovi. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej vystavenia. Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru v prípade, že nemá všetky náležitosti daňového dokladu, alebo nebude po vecnej alebo formálnej stránke správne vyhotovená. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia správne vyhotoveného daňového dokladu objednávateľovi.
7. Ak objednávateľ nezaplatí platbu včas za dielo, ako je dohodnuté v článku IV.ods.6. môže zhotoviteľ objednávateľovi účtovať dohodnutý úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
8. Objednávateľ neposkytuje poskytovateľovi preddavok, ani zálohovú platbu.

Čl. V.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ dáva na ukončené dielo 24 mesiacov záruku. V tejto dobe sa zaväzuje odstrániť závady na vlastné náklady do 30 dní od písomného oznámenia objednávateľa o vzniknutej závade.
2. Na prípadné mechanické poškodenie resp. neodborného zásahu zo strany objednávateľa sa záruka zhotoviteľa nevzťahuje.
3. O odovzdaní diela bude spísaný zápis, z ktorého bude zrejmý stav diela v okamihu jeho prevzatia objednávateľom. Závady diela, ktoré budú zrejmé pri odovzdávaní, musí objednávateľ vytknúť už v zápise o prevzatí.

Čl. VI.

Termín plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady zhotoviť dielo v termíne od 31.12.20178. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
2. Na akúkoľvek zmenu zmluvy je potrebný súhlas oboch zmluvných strán formou dodatku k tejto zmluve.

Čl. VII.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán dostane dve vyhotovenia.
2. Zmluvu možno zrušiť, alebo ju meniť na základe dohody zmluvných strán podpísanej oprávnenými osobami oboch zmluvných strán. Dodatky budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Všetky úpravy a zmeny musia byť vyhotovené v 4 vyhotoveniach.
3. Pokiaľ v tejto zmluve nie je dojednané iné, riadia sa právne vzťahy zmluvných strán Obchodným zákonníkom.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinná v súlade s §47 ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb.. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5 zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že zverejnenie zmluvy v súlade a v rozsahu zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov nie je porušením alebo ohrozením obchodného tajomstva. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v plnom rozsahu.
6. Osoby konajúce za zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a sú spôsobilé konať za zmluvné strany.
7. Zmluvné strany si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali. Svojím podpisom potvrdzujú, že túto uzatvorili dobrovoľne, slobodne a vážne, že nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.
Na dôkaz týchto skutočností pripájajú svoje podpisy.

V Rozhanovciach dňa: 30.11.2018

V Rozhanovciach, dňa: 30.11.2018

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

Július Šimčo

Viktor Gazdačko
starosta obce