

## Zmluva o dielo

uzatvorená na základe výsledku obstarávania podlimitnej zákazky postupom podľa § 117 zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení na zákazku: „Chodník Rozhanovce, I.a III. úsek, k.ú. Rozhanovce“ a podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

(ďalej len „zmluva“)

### Čl. I. Zmluvné strany

**Objednávateľ:** Obec Rozhanovce  
Sídlo : ul. SNP 48, 044 42 Rozhanovce  
Štatutárny zástupca : **Viktor Gazdačko**, starosta obce  
IČO : 0034655  
DIČ : 2021244962  
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka a.s.  
Číslo účtu IBAN: SK05 0200 0000 0000 0432 6542  
Kontakt: Telefón: 055/6950102, mobil: +421 907 909 779, e-mail : [obec@rozhanovce.com](mailto:obec@rozhanovce.com)  
Osoby oprávnené konať vo veciach :  
- zmluvných : **Viktor Gazdačko**, starosta obce  
mobil +421.907 909 779, e-mail: [starosta@rozhanovce.com](mailto:starosta@rozhanovce.com)  
- technických: Mgr. Milan Kič, prednosta OcÚ Rozhanovce  
mobil +421 911 540 598, e-mail: [prednosta@rozhanovce.com](mailto:prednosta@rozhanovce.com)  
ďalej len „objednávateľ“

**Zhotoviteľ:** Skanska SK a.s.  
sídlo: Krajná 29, 821 04 Bratislava  
zapísaný: v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č.: 5012/B  
Štatutárny orgán: predstavenstvo  
IČO: 31 611 788  
IČ DPH: SK2020478955  
konajúci prostredníctvom: **Ing. Ivan Dimitrov**, člen predstavenstva a  
**Ing. Robert Humeník**, oblasť manažér Košice,  
spolu na základe poverenia č.P/4881/2021  
IČO: 31611788  
IČ DPH: SK2020478955  
Bankové spojenie: ING Bank N.V., pobočka zahraničnej banky (BIC: INGBSKBX)  
Číslo účtu IBAN : SK79 7300 0000 0090 0004 2631  
Zmluva sa týka závodu: **závod Inžinierske staviteľstvo- oblasť Východ (str. 0801)**  
Osoby oprávnené konať vo veciach :  
- zmluvných : Ing. Robert Humeník, oblasť manažér Košice  
mobil +421 902 986 249, e-mail: [robert.humenik@skanska.sk](mailto:robert.humenik@skanska.sk)  
- technických: Ing. Igor Korpa-Ondo, vedúci strediska 801  
mobil: +421 902 986 326, e-mail: [igor.korpa-ondo@skanska.sk](mailto:igor.korpa-ondo@skanska.sk)  
- realizačných: Juraj Varga, stavbyvedúci  
mobil +421 902 986 332, e-mail: [juraj.varga@skanska.sk](mailto:juraj.varga@skanska.sk)  
ďalej len „zhotoviteľ“

### Čl. II. Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo s názvom „**Chodník Rozhanovce, I. a III. úsek, k.ú. Rozhanovce**“ podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa zo dňa 26.7.2021 podanou na základe „Výzvy na predloženie ponuky“ verejného obstarávateľa obec Rozhanovce z 21.7.2021, podľa projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. R.Počim, Dopravoprojekt, a.s., Divízia Prešov, Jarková 28, 080 01 Prešov v rozsahu podľa rozpočtu, ktorý tvorí **prílohu č.1** k tejto zmluve (ďalej len „Dielo“).

- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa Dielo s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, riadne, včas, bez vád a nedorobkov a odovzdať zhotovené Dielo objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje za riadne zhotovené Dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

### Čl. III. Čas plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo zrealizuje (ukončí) riadne a včas v lehote:  
I.úsek ..... do 31.8.2021  
III.úsek ... do 30.9.2021  
za podmienky, že zo strany objednávateľa bude **odovzdané stavenisko zhotoviteľovi do 5.8.2021**.
- 3.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu Diela s dôsledkom na predĺženie času plnenia podľa bodu 3.1.
- 3.3 Prerušenie realizácie diela je prípustné na nevyhnutnú dobu iba z dôvodu dlhodobých nevhodných poveternostných podmienok alebo nepredvídaných okolností uvedených v čl.IX.
- 3.4 Dielo sa považuje za ukončené dňom podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí stavby medzi objednávateľom a zhotoviteľom.

### Čl. IV. Cena diela

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene Diela v súlade so zákonom č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z., pričom cena diela je špecifikovaná v rozpočte, ktorý tvorí **prílohu č.1** k tejto zmluve, je vytvorená ako súčet súčínov výmer a dohodnutých **pevných jednotkových cien** a predstavuje čiastku celkom :

Cena bez DPH .... 28 311,66 EUR  
20% DPH ..... 5 662,33 EUR  
Cena s DPH ..... 33 973,99 EUR

- 4.2 **Výmery/ množstvo** uvedené v prílohe č.1 považujú obe strany za **orientačné**. Zhotoviteľ bude účtovať skutočne zrealizované množstvá po ich zameraní.

### Čl. V. Platobné podmienky

- 5.1 Objednávateľ neposkytuje finančný preddavok na predmet zmluvy.
- 5.2 Faktúru (daňový doklad) je zhotoviteľ oprávnený vystaviť 1xmesačne , vždy po ukončení konkrétneho úseku na základe súpisu vykonaných prác potvrdeného objednávateľom, Súpis prác vystaví zhotoviteľ podľa skutočne zrealizovaného množstva stavebných prác v danom mesiaci.
- 5.3 Po ukončení diela predloží zhotoviteľ **konečnú faktúru**, ktorej prílohou musí byť **preberací protokol** a objednávateľom potvrdený **súpis vykonaných prác**.
- 5.4 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, inak je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie. V tomto prípade začne lehota splatnosti plynúť až dňom doručenia opraveného dokladu.
- 5.5 **Splatnosť faktúry je do 30 dní** od jej doručenia objednávateľovi.

### Čl. VI. Podmienky zhotovenia diela

- 6.1. Odovzdanie staveniska
  - 6.1.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko protokolárne v termíne podľa bodu 3.1 a prehlási, že stavenisko je uvoľnené a zbavené práv tretích osôb. Objednávateľ zároveň odovzdá zhotoviteľovi všetky potrebné úradné povolenia k zhotoveniu Diela podľa platných právnych predpisov. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku a v **protokole o odovzdaní a prevzatí staveniska**, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť stavebného denníka.
- 6.2 Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa
  - 6.2.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať Dielo v každom stupni jeho zhotovenia. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vzniknuté nedostatky a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku nevyhoví týmto požiadavkám objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.
  - 6.2.2 Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do troch pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
- 6.3 Povinnosti zhotoviteľa

- 6.3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní Diela postupovať so všetkou odbornou starostlivosťou, dôkladnosťou a odbornosťou, ktoré sa dajú očakávať od kvalifikovaného a kompetentného zhotoviteľa, ktorý má skúsenosti s realizáciou práce podobného charakteru a rozsahu ako je predmet tejto zmluvy. Zhotoviteľ je viazaný akceptovať záväznosť všetkých slovenských technických noriem (STN), vyhlášok a predpisov, ktoré sa týkajú predmetného Diela. Všetky materiály a výrobky použité pri realizácii diela musia zodpovedať legislatívnym požiadavkám na kvalitu platným pre Slovenskú republiku (Vyhlásenie o parametroch).
- 6.3.2 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva **stavebný denník** s potrebnými náležitosťami. Povinnosť viesť denník sa končí odovzdaním Diela. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác, zdôvodnenie odchýlok a údaje potrebné k výpočtu ceny. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Ak je k denným záznamom potrebné stanovisko druhej strany, musí byť toto stanovisko zaznamenané do denníka do troch pracovných dní.
- 6.3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach.
- 6.3.4 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. So súhlasom objednávateľa zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

#### Čl. VII. Odovzdanie a prevzatie Diela

- 7.1 Povinnosť zhotoviť Dielo riadne a včas splní zhotoviteľ odovzdaním Diela objednávateľovi na základe potvrdeného **protokolu o odovzdaní a prevzatí diela**.
- 7.2 K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného Diela pripraví zhotoviteľ tieto **doklady**:
  - a) kópiu stavebného denníka
  - b) protokoly o vykonaných skúškach použitých materiálov predpísaných STN
  - c) doklady o preukázaní zhody, atesty, certifikáty použitých výrobkov na zhotovenom diele
  - d) potvrdenie o odstránení nedostatkov a nedorobkov (len v prípade ak boli zistené).
- 7.3 Zhotoviteľ je povinný Dielo odovzdať vyčistené od zvyšných materiálov tak, aby bolo možné Dielo riadne prevziať a užívať.
- 7.4 Ak pri preberaní Diela objednávateľ zistí, že Dielo má nedostatky a vady brániace jeho riadnemu a správne mu užívaniu, Dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených nedostatkoch a vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať Dielo po odstránení týchto nedostatkov a väd. Uvedené sa netýka väd a nedorobkov ktoré sami osebe a ani v celku nebránia riadnemu užívaniu diela. V takomto prípade objednávateľ dielo prevezme pričom v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené tieto vady a nedorobky vrátane dohodnutého termínu ich odstránenia.

#### Čl. VIII. Sankcie

- 8.1 Ak zhotoviteľ neodovzdá Dielo v termíne podľa bodu 3.1, je objednávateľ oprávnený uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z ceny diela za každý deň omeškania.
- 8.2 Ak objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti je zhotoviteľ oprávnený uplatniť úrok z omeškania pokutu vo výške **0,05%** z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

#### Čl. IX Osobitné dojednanie

- 9.1. Okolnosť vylučujúca zodpovednosť zhotoviteľa a/alebo udalosť predstavujúca vyššiu moc vylučuje nárok objednávateľa za náhradu škody, na zmluvnú pokutu a na akýkoľvek iný nárok objednávateľa podľa tejto zmluvy, ktorý objednávateľovi vznikol v dôsledku porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy zhotoviteľom v súvislosti s okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť zhotoviteľa a/alebo udalosťou predstavujúcou vyššiu moc. Počas doby trvania okolnosti vylučujúcej zodpovednosť zhotoviteľa a/alebo udalosti predstavujúcej vyššiu moc, zhotoviteľ nie je v omeškani so splnením akejkoľvek povinnosti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy. Okolnosť vylučujúca zodpovednosť zhotoviteľa a/alebo udalosť predstavujúca vyššiu moc má za následok primerané predĺženie lehoty na splnenie povinnosti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, k splneniu ktorej zo strany zhotoviteľa nedošlo v dôsledku a/alebo súvislosti s okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť zhotoviteľa a/alebo udalosťou predstavujúcou vyššiu moc.
- 9.2 Za okolnosť vylučujúcu zodpovednosť zhotoviteľa a/alebo udalosť predstavujúcu vyššiu moc sa pre účely tejto zmluvy považujú aj mimoriadne opatrenia, rozhodnutia alebo odporúčania orgánov verejnej moci SR v súvislosti s šírením infekčného ochorenia COVID-19 spôsobeným novým koronavírusom (ďalej tiež len "ochorenie COVID-19") či vznik akýchkoľvek nových skutočností alebo okolností v súvislosti s ochorením COVID- 19.

#### Čl. X. Záručná doba

- 10.1 Záručná doba Diela je **24 mesiacov** a začne plynúť odo dňa odovzdania Diela objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude mať počas záručnej doby vlastnosti dohodnuté v zmluve.

- 10.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľ a ten na ich použití trval.
- 10.3 Záruka sa nevzťahuje na vady a škody spôsobené tretími osobami na predmete zmluvy, na vady vzniknuté z dôvodu neúnosného podložía, haváriami a prírodnými katastrofami.
- 10.4 Objednávateľ sa zaväzuje že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení v písomnej forme.
- 10.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do 5 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v dohodnutom termíne. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd podľa tohto bodu zmluvy, objednávateľ je oprávnený zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa.

#### Čl. XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami, vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 11.2 Zmeny tejto zmluvy, ktoré nemajú vplyv na predmet Diela, termín a cenu, môžu robiť zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku, kde takýto zápis potvrdia obe strany.
- 11.3 Ostatné zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie neplatné.
- 11.4 Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 11.5 Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, po 2 vyhotovenia pre každú zmluvnú stranu.
- 11.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je **príloha č.1 Rozpočet**.
- 11.7 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení podľa ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov

Dňa 10.08.2021

Za objednávateľa:

Obec Rozhanovce

Dňa 4.8.2021

za zhotoviteľa:


Skanska SK a.s.


SKANSKA Skanska SK a.s.  
Krajná 29  
821 04 Bratislava  
IČO: 31 611 788  
IČ DPH: SK2020476955

0345

  
Viktor Gazdačko  
starosta



  
Ing. Ivan Dimitrov  
člen predstavenstva

  
Ing. Robert Humeník  
oblastný manažér  
na základe poverenia