

## ZMLUVA O DIELO č. 05 / 2020

uzavretá podľa § 536 a následne Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

### ČLÁNOK 1. - ZMLUVNÉ STRANY :

1.1. objednávateľ :	<b>Obec Rozhanovce. ul. SNP č. 48 044 42 Rozhanovce</b>
v zastúpení :	<b>Viktor Gazdačko, starosta obce</b>
IČO :	<b>003 246 55</b>
DIČ :	<b>202 124 4962</b>
IČ DPH :	
bankové spojenie :	<b>Všeobecná úverová banka, a. s.</b>
číslo účtu :	<b>0432 6542 / 0200</b>
IBAN :	<b>SK05 0200 0000 0000 0432 6542</b>
1.2. zhotoviteľ :	<b>ing. arch. Viktor Malinovský, autorizovaný architekt SKA, registračné číslo 0760AA Rázusova 44, 040 01 Košice</b>
v zastúpení :	<b>dtto</b>
IČO :	<b>355 760 81</b>
DIČ :	<b>103 022 4195</b>
IČ DPH :	<b>SK103 022 4195</b>
bankové spojenie :	<b>UniCredit Bank</b>
číslo účtu :	<b>105 262 007 / 1111</b>
IBAN :	<b>SK53 1111 0000 0001 0526 2007</b>

## ČLÁNOK 2. - PREDMET ZMLUVY :

- 2.1 Predmetom zmluvy je vypracovanie diela „**Územný plán obce Rozhanovce, Zmeny a doplnky č. 9 (ZaD č. 9)**“, ktoré bude pozostávať z grafickej a textovej časti. Grafická časť diela bude spracovaná digitálnou formou v mierke M=1:10 000, M=1:5 000.
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi pred zahájením prác nasledujúce podklady:
- súhlasné stanovisko Obecného zastupiteľstva k spracovaniu ZaD č. 9
  - zoznam požiadaviek (lokalít), ktoré tvoria predmet riešenia ZaD č. 9
  - iné podklady podľa požiadaviek zhotoviteľa
- 2.3 Zhotoviteľ vypracuje predmet zmluvy v súlade so Zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a Vyhláškou 55/2001 Z.z.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet zmluvy prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohovorené spolupôsobenie.

## ČLÁNOK 3. - OBSAH PREDMETU ZMLUVY:

- 3.1 Obsah predmetu zmluvy bude pozostávať z nasledovných častí:

### a, grafická časť:

Grafická časť ZaD č. 9 bude vyhotovená formou pauzákových náložiek na pôvodný územný plán.

- |  |            |
|--|------------|
| 2. komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia | M=1:10 000 |
| 3. komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia | M=1:5 000  |
| 3. výkres riešenia verejného dopravného vybavenia                            | M=1:5 000  |
| 4. výkres riešenia verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo      | M=1:5 000  |
| 5. výkres riešenia verejného technického vybavenia – zásobovanie energiami   | M=1:5 000  |
| 7. výkres perspektívneho využitia PP na nepoľnohospodárske účely             | M=1:5 000  |
| 8. výkres verejnoprospešných stavieb   | M=1:5 000  |

### b, textová časť:

- sprievodná správa
  - vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej, resp. lesnej pôde
  - návrh záväznej časti
- 3.2 Požadované zmeny nad rámec obvyklej podrobnosti územného plánu budú predmetom samostatného dodatku k tejto zmluve.

## ČLÁNOK 4. - ČAS PLNENIA ZMLUVY:

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vypracuje v termíne do 30 (slovom tridsať) pracovných dní od termínu doručenia súhlasného stanoviska Obecného zastupiteľstva k spracovaniu ZaD č. 9 a zoznamu požiadaviek (lokalít), ktoré tvoria predmet riešenia ZaD č. 9.

**ČLÁNOK 5. - CENA ZA DIELO A PLATOBNÉ PODMIENKY :**

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu tejto zmluvy je **4 950.- € + 20% DPH (990.- €)**, celková cena vrátane DPH 20% je **5 940.- €** (slovom päť tisíc deväťsto štyridsať euro).
- 5.2 Predmet zmluvy bude dodaný objednávateľovi 3x v tlačovom vyhotovení, 1x v digitálnom vyhotovení (pdf) na CD, vrátane jedného tlačeneho vyhotovenia upraveného podľa výsledkov prerokovania pre udelenie súhlasu podľa § 25 stavebného zákona.
- 5.3 Podkladom pre úhradu ceny predmetu zmluvy bude faktúra, vystavená po odovzdaní predmetu zmluvy objednávateľovi.
- 5.4 Splatnosť faktúry je sedem kalendárnych dní od dátumu jej vystavenia zhotoviteľom.

**ČLÁNOK 6 - VŠEOBECNÉ USTANOVENIA :**

- 6.1 Predložený návrh zmluvy je objednávateľ povinný potvrdiť bez zbytočného odkladu po jeho doručení (§ 279 Obchodného zákonníka).
- 6.2 Ak objednávateľ v priebehu vykonávania prác zmení východiskové podklady, alebo zmení svoje požiadavky, ktoré podstatne ovplyvnia priebeh, rozsah a cenu požadovaných prác, alebo vznikne nemožnosť plnenia tejto zmluvy, tieto skutočnosti upravia zmluvné strany v dodatku k tejto zmluve, alebo po vzájomnej dohode medzi zmluvnými stranami zhotoviteľ práce na predmete zmluvy zastaví a vykonané práce vyfakturuje objednávateľovi.
- 6.3 Zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán, je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden exemplár, možno ju meniť iba písomnými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami.
- 6.4 Zmluvné strany dohodli, že nebudú uplatňovať zmluvné pokuty.
- 6.6 Zhotoviteľ je povinný odstrániť viditeľné vady diela, zistené objednávateľom pri preberaní diela, na vlastné náklady do doby jedného mesiaca.
- 6.7 Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory z tejto zmluvy sa budú riešiť v prvom prípade vzájomnými rokovaniami.

V Košiciach, dňa 4.9.2010

.....  
za objednávateľa:



ING. ARCH. VIKTOR MALINOVSKÝ  
RÁZUSOVA 44, 040 01 KOŠICE  
IČO: 35 576 081  
DIČ: 1030224195

.....  
za zhotoviteľa: