

## DOHODA O UKONČENÍ NÁJMU

### Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Obec Rozhanovce  
so sídlom SNP 48, 044 42 Rozhanovce  
zastúpená Ing. Matúš Adamčík, starosta  
IČO: 00324655  
Bankové spojenie: VÚB a. s.  
IBAN: SK05 0200 0000 0000 0432 6542

Nájomca: Patrik Migač,  
Bytom:  
Bankové spojenie:  
IBAN:

uzatvárajú túto dohodu o ukončení nájomnej zmluvy č. 39/2022 zo dňa 10.05.2022

### I.

1. Zmluvné strany sa týmto vzájomne dohodli na ukončení nájomnej zmluvy č. 39/2022 uzavretej dňa 10.05.2022 medzi obcou Rozhanovce a Patrikom Migačom (ďalej len „nájomná zmluva“), ktorej predmetom je nájom obecného bytu č. 4, ktorý sa nachádza na 2. poschodí polyfunkčnej budovy, nachádzajúcej sa v k. ú. Rozhanovce, na Kostolnej 1. Predmetná budova obce Rozhanovce, je zapísaná na LV č. 1054, nachádza sa na parcele číslo 366/4, súpisné číslo 449, k. ú. Rozhanovce. Byt pozostáva z obytných miestností a príslušenstva: chodba, kuchyňa s izbou, 1 x izba, kúpeľňa s WC o celkovej výmere 41,20 m<sup>2</sup>, (ďalej len predmet nájmu).

### II.

1. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy ku dňu 31. 07. 2023.  
2. Nájomca sa zaväzuje prenajímateľovi vypratať predmet nájmu a tento mu vrátiť v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

### III.

1. Zmluvné strany prehlasujú, že súhlasia s obsahom tejto dohody. Dohoda bola uzavretá na základe ich slobodnej vôle, nebola dohodnutá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Účastníci dohody text tejto dohody potvrdzujú vlastnoručným podpisom.  
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dnom jej podpisu zmluvnými stranami, účinnosť dnom nasledujúcim po dni zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zákona 546/2010 Z. z., ktorým sa doplna zákon c. 40/1964 Zb.  
3. Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý účastník dostane po jednom vyhotovení dohody.

V Rozhanovciach, dňa 31. 07. 2023

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....

.....