

**ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE**  
**o zriadení vecného bremena uzavretá v zmysle § 50a Občianskeho**  
**zákonníka č. 40/1964 Zb.**

**Zmluvné strany:**

**Budúci povinný z vecného bremena:**

Názov:	Obec Rozhanovce
Zastúpenie:	Ing. Matúš Adamčík, starosta
Sídlo:	SNP 48, 044 42 Rozhanovce
IČO:	00324655
DIČ:	2021244962
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka a. s.
IBAN:	SK05 0200 0000 0000 0432 6542

(ďalej len „budúci povinný“)

**Budúci oprávnený z vecného bremena:**

Meno a priezvisko	Lukáš Ongal'
Trvalý pobyt:	

Dátum narodenia:	
Štátna príslušnosť:	SR

(ďalej len „budúci oprávnený“)

(budúci povinný a budúci oprávnený spolu ďalej len „zmluvné strany“)

**Predmet zmluvy**

1. Budúci povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom pozemkov v katastrálnom území Rozhanovce, obec Rozhanovce, okres Košice-okolie, zapísaných v liste vlastníctva č. 3215:
  - a) registra E KN parcelné č. 3219/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m<sup>2</sup>
  - b) registra E KN parcelné č. 361, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 431 m<sup>2</sup>
2. Budúci oprávnený plánuje v rámci uskutočnenia stavby na susediacom pozemku C-KN č. parcely 79/4, ktorého je vlastníkom, realizovať na časti pozemkov uvedených v bode 1 tejto zmluvy, uloženie inžinierskych sietí, ktorými sú: kanalizácia, vodovodná prípojka, elektrická NN prípojka (ďalej len „inžinierske siete“).

3. Budúci povinný súhlasí s uložením inžinierskych sietí na časti pozemkov uvedených v bode 1 tejto zmluvy. Umiestnenie inžinierskych sietí je znázornené v grafickej situácii, ktorá je prílohou tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že uzavrujú zmluvu o zriadení vecného bremena.
5. Táto zmluva sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých dva sú určené budúcemu povinnému a jeden je určený budúcemu oprávnenému.

V Rozhanovciach dňa .....

V Rozhanovciach dňa...25.7.2023...

.....  
Budúci povinný z vecného bremena

.....  
Budúci oprávnený z vecného bremena

Obec Rozhanovce  
Ing. Matúš Adamčík  
starosta

Lukáš Ongal'